

Số: /TB-UBND

Bố Hạ, ngày tháng 5 năm 2026

## THÔNG BÁO

### Kết quả tiếp công dân ngày 28/5/2026 của Thường trực Hội đồng nhân dân, Chủ tịch UBND xã

Ngày 28/5/2025, Thường trực HĐND xã và Chủ tịch UBND xã tổ chức tiếp công dân định kỳ.

#### Đại biểu dự và tiếp công dân:

1. Ông Nguyễn Đức Dương, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã

3. Ông Dương Đoàn Thanh, Ủy viên BTV Đảng ủy, Phó Chủ tịch HĐND xã.

Cùng tiếp với đại biểu có đại diện lãnh đạo các cơ quan: Ủy ban MTTQ xã, Văn phòng HĐND&UBND xã.

Trong ngày, các đại biểu đã tiếp 03 công dân, đề nghị giải quyết 03 vụ việc.

Đại biểu tiếp công dân đã tiếp và xử lý vụ việc như sau:

#### 1. Bà Nguyễn Thị Yến, thôn Gia Bình, xã Bố Hạ

##### Nội dung công dân trình bày:

Bà Nguyễn Thị Yến đề nghị UBND xã xem xét giải quyết vụ việc liên quan đến diện tích đất kho của hợp tác xã. Theo trình bày của bà, năm 1995, cán bộ hai thôn Gia Bình và Bến Trăm đã cầm cố diện tích đất kho của hợp tác xã cho gia đình bà với số tiền 15 triệu đồng để lấy kinh phí kéo điện cho hai thôn, đồng thời hứa rằng nếu không hoàn trả được số tiền trên thì gia đình bà sẽ được sử dụng toàn bộ diện tích đất kho.

Đến năm 2007, thôn Bến Trăm xây dựng lại nhà văn hóa trên diện tích đất đã cầm cố cho gia đình bà. Từ đó đến nay, gia đình bà đã nhiều lần đề nghị các cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết nhưng chưa được xử lý dứt điểm. Nay bà tiếp tục đề nghị UBND xã xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình tại vị trí đất khác mà UBND xã Đông Sơn (cũ) đã tạm giao cho gia đình sử dụng từ năm 2024.

##### Đại biểu tiếp công dân có ý kiến:

Đại biểu tiếp công dân đã tiếp thu ý kiến, kiến nghị của bà Nguyễn Thị Yến; đồng thời hướng dẫn bà lập hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và nộp tại Trung tâm Hành chính công xã. Hồ sơ cần kèm theo các giấy tờ, tài liệu có liên quan đến việc đòi đất và việc tạm giao đất cho gia đình để cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

#### 2. Bà Đỗ Thị Tâm, thôn Cầu Gụ, xã Bố Hạ

**Nội dung công dân trình bày:**

Bà Đỗ Thị Tâm cho biết, năm 2007 bà cùng chồng chuyển về sinh sống tại thôn Cầu Gụ, xã Đông Sơn (cũ). Chồng bà là thương binh hạng 81%. Khi chuyển đến địa phương, gia đình bà được Chủ tịch UBND xã Đông Sơn (cũ) cho phép xây dựng nhà ở trên diện tích đất hiện đang sử dụng và sinh sống ổn định từ đó đến nay.

Đến năm 2025, do ảnh hưởng của mưa lũ, bão, ngôi nhà của gia đình bà bị xuống cấp nghiêm trọng. Gia đình đã đề nghị được hỗ trợ sửa chữa nhà ở; tuy nhiên, qua quá trình kiểm tra, thẩm định, gia đình bà không thuộc diện được hỗ trợ do thửa đất đang sử dụng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Nay bà có nhu cầu được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất đang sử dụng và đề nghị UBND xã Bồ Hạ hướng dẫn các thủ tục cần thiết để được xem xét cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

**Đại biểu tiếp công dân có ý kiến:**

Đại biểu tiếp công dân đã tiếp thu ý kiến, kiến nghị của bà Đỗ Thị Tâm; đồng thời hướng dẫn bà liên hệ Trung tâm Hành chính công xã để được hướng dẫn cụ thể về hồ sơ, thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

**3. Bà Nguyễn Thị Lộc, thôn Liên Tân, xã Bồ Hạ, tỉnh Bắc Ninh**

**Nội dung công dân trình bày:**

Bà Nguyễn Thị Lộc cho biết hiện nay gia đình có con gái bị khuyết tật đang cùng sinh sống với bà trên thửa đất do bố mẹ để lại. Ngôi nhà hiện đã xuống cấp, gia đình có nhu cầu được hỗ trợ sửa chữa nhà ở. Tuy nhiên, sau khi cơ quan chức năng tiến hành kiểm tra, thẩm định, gia đình bà không thuộc diện được hỗ trợ do Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vẫn mang tên người để lại di sản, chưa được thực hiện thủ tục chuyển quyền sang tên bà. Nguyên nhân là do còn tồn tại mâu thuẫn giữa các anh, chị, em trong gia đình liên quan đến việc thừa kế tài sản.

Bà đề nghị UBND xã quan tâm, giúp đỡ, vận động các thành viên trong gia đình thống nhất thực hiện các thủ tục cần thiết để chuyển Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sang tên bà, tạo điều kiện để gia đình được xem xét hỗ trợ sửa chữa nhà ở cho con gái khuyết tật.

**Đại biểu tiếp công dân có ý kiến:**

Đại biểu tiếp công dân đã tiếp thu ý kiến, kiến nghị của bà Nguyễn Thị Lộc; đề nghị bà thực hiện thủ tục khai nhận, phân chia di sản thừa kế và đăng ký biến động quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật để được xem xét sang tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Đồng thời, đề nghị Ủy ban MTTQ xã phối hợp với Ban Công tác Mặt trận thôn Liên Tân tổ chức tuyên truyền, vận động các thành viên trong gia đình thống

nhất giải quyết các vướng mắc liên quan đến việc thừa kế quyền sử dụng đất, tạo điều kiện cho gia đình hoàn thiện hồ sơ theo quy định.

Trên đây là kết quả tiếp công dân ngày 28/5/2026 của Thường trực HĐND, Chủ tịch UBND xã. Thừa lệnh Chủ tịch UBND xã, Văn phòng HĐND&UBND xã tổng hợp và thông báo để các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- TT ĐU, HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Ủy ban MTTQVN xã;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc ĐU, HĐND, UBND xã;
- PCVP (đ/c Bích); CVVP (đ/c Hương);
- Trang thông tin điện tử xã (công khai);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Bùi Thị Ngọc Bích**